

SAMHÄLLSBYGGNAD
Charlotta Boström
Direktnr. 010-225 02 43
charlotta.bostrom@lansstyrelsen.se

Falu kommun
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
791 83 Falun

Utställd fördjupad översiktsplan för Born, Falu kommun

Länsstyrelsen har under samrådsskedet lämnat ett samrådsyttrande och inför utställningen har kommunen bearbetat och ändrat planförslaget. Under utställningstiden avger Länsstyrelsen ett granskningsyttrande över planförslaget. Yttrandet ska enligt 4 kap 2 § plan- och bygglagen (PBL) fogas till planen och begränsas därför till att behandla de frågor som anges i 4 kap 9 § PBL:

Av yttrandet ska framgå om:

1. förslaget inte tillgodoser ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap miljöbalken,
2. förslaget kan medverka till att en miljö kvalitetsnorm enligt 5 kap miljöbalken inte följs,
3. redovisningen av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen inte är förenlig med 7 kap 18 e § första stycket miljöbalken
4. sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt, och
5. bebyggelsen blir olämplig med hänsyn till de boendes och övrigas hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning och erosion.

Vad gäller riksintressen samt hälsa och säkerhet har Länsstyrelsen följande erinran.

Riksintresse

I kommande planeringsskeden kan Länsstyrelsen, vid påverkan på riksintresse väg E16, lämna synpunkter.

Hälsa och säkerhet

Länsstyrelsen kan i kommande planeringsskeden kräva en bullerutredning för planområdet.

Frida Ryhag har beslutat i detta ärende efter föredragning av Charlotta Boström. Företrädare för kulturmiljöfunktionen och rättsenheten har deltagit i ärendets slutliga handläggning

Frida Ryhag
länsarkitekt

Charlotta Boström
planarkitekt

Deltagit för: kulturmiljöfunktionen _____
rättsenheten _____